

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

Tagesordnung Protokoll

Berlin, den 12.07.2023

19:00 Uhr

TO P	Thema	Besprechung	To-Do
1	Begrüßung und Vorstellung der Neumitglieder Christian und Lara	Die anwesenden Mitglieder kennen Christian bereits. Daher wird die Vorstellungsrunde auf das nächste Treffen verschoben.	
2	Anwesenheit der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit	<p>- Protokollführung (Mathias) Vor Ort anwesend: Kathrin Schwanke, Christian Knorr, Holger Sykulla und Mathias Voigt Online dabei: Ciaran Cross</p> <p>Entschuldigt: Sebastian Lange (Stimmübergabe an Kathrin), Thomas Nietz (Stimmübergabe an Mathias), Lara Arslan, Gertrud Küttner</p> <p>Damit nur bedingt beschlussfähig</p> <p>Aufgrund der unsicheren Rechtslage in Bezug auf die Geschäftsordnung, kann aktuell nur über Beschlüsse abgestimmt werden, wenn der abzustimmende Inhalt des Beschlusses klar und verständlich für das stimmübergebende Mitglied ist.</p>	
3	Abnahme des Protokolls für Mai	Verschoben auf nächste Sitzung	

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

4	<p>Fragen an Herrn Schiller und Herrn Schautes</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wie ist der Entwicklungsstand bei der Mieter-App und wie kann der Mieterrat dabei einbezogen werden? 2. Wird die HOWOGE den neuen MBR in den jeweiligen Kiezen Begegnungsräume zur Verfügung stellen zwecks Wahrnehmung der Aufgaben? 3. Was müssen die Mieter der HOWOGE vom Ende der Mietpreisbremse für LWUs Ende 2023 erwarten? 4. Wie plant die HOWOGE auf den in der Presse negativ dargestellten Verfall der Aufzüge rund um das Kottbusser Tor zu reagieren? (Verletzungsrisiko der Mieter in der jüngeren Vergangenheit) 5. Welche Auswirkungen haben die höheren Baukosten auf die Neubauvorhaben des Senats? 6. Wie will die HOWOGE die Partizipation verbessern, insbesondere bei Mieterinitiativen? 7. Wie will die HOWOGE die Zusammenarbeit mit den neuen MBR gestalten? 	<p>Es wurde besprochen, dass bei dem Treffen am 20.07.2023 den Mieterbeiräten mehr Raum für inhaltliche Themen gegeben wird.</p>	
5	<p>Autoreply als Eingangsbestätigung von E-Mails?</p> <p>-</p>	<p>Wird aktuell nicht als notwendig erachtet</p>	
6	<p>Aufbewahrung und Löschung von Mails</p>	<p>Mails von Mieter:innen werden nach 6 Monaten gelöscht – Abstimmung im Umlaufbeschluss bzw. nächste Sitzung</p>	
7	<p>Neuer regelmäßiger Sitzungstermin</p> <p>-</p>	<p>Verschoben auf nächste Sitzung</p>	
8	<p>Offene Punkte aus den letzten Sitzungen siehe E-Mail von Tommy vom 14.06.2023</p>	<p>Verschoben auf nächste Sitzung</p>	
9	<p>Änderung der Geschäftsordnung bzgl. Stimmübergabe</p>	<p>Es wurde beschlossen aufgrund der Fülle an Themen eine außerordentliche Klausursitzung möglichst noch vor der nächsten MR-Sitzung im August zu</p>	

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

		veranstalten. Folgende Termine stehen zur Auswahl: 04.08. oder 08.08 Mathias macht eine Doodleumfrage	
10	Internetbeitrag bzgl. Besuch im Ilsekiez	Erl. durch Beschluss 7 Ja-Stimmen – Beitrag kann veröffentlicht werden. Info an Thommy.	
11	Angebot vom „Rettet den Ilsekiez e.V.“	Protokoll und Abschlusserklärung des Runden Tisches von 2016 seitens der HOWOGE zukommen lassen. Anschließend einen Termin mit dem Ilsekiez in deren Räumlichkeiten vereinbaren, damit diese uns ihren Alternativvorschlag vorstellen. Offene Position. Anschließend Termin mit der HOWOGE zwecks Vermittlung und Besprechung des Alternativvorschlages.	
12	Aktivitäten zwischen den Sitzungsterminen – Treffen mit MBR etc.	Es wurde über den Besuch des Ilsekiezes durch Kathin, Holger und Mathias berichtet	
13	Termine: 13.07.2023: Richtfest am Eichenring Nächste Sitzung: 09.08.2023		