

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

The logo for HOWOGE, consisting of the word "HOWOGE" in white, bold, sans-serif capital letters on a blue rectangular background.

Tagesordnung/Protokoll

Berlin, den 20.3.2024

19:00 Uhr

Per Zoom

TO P	Thema	Verantwortlich	
1	Begrüßung	Mathias, alle	Information
2	Anwesenheit der Mitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit / Protokollführung Vor Ort anwesend: Online:Mathias, Kerstin, Christian, Sebastian, Claudia, Tommy, Holger, Lara (online)	Alle	Information
3	Abnahme des Protokolls von 21.2..2024 Protokollabnahme wurde einstimmig beschlossen	Alle	Beschluss
4	Kurzes Feedback APP Es wurden viele sachdienliche Hinweise gegeben. Jeder sollte 3 Punkte (positiv wie Verbesserungswürdig) aufschreiben und per Mail an Matthias senden.	Alle	Diskussion
5	Pilotprojekt der Howoge Ein Pilotprojekt der HOWOGE in Verbindung mit einer Uni in Karlshorst. Zwei Objekte wurden ausgesucht. In einem U-förmigen Gebäude gaben die Mieter nicht viel Preis. In einem anderen Objekt mit großen Wohnungen und gehobnerem Klientel war man aussagefreudiger. Seitens Holger wurde dargestellt, dass das keine Blaupause für die HOWOGE sein kann. Daher wurde das Ganze verworfen.	Holger	Info
6	Vorschläge von Lara/ Claudia zum Austausch mit den MBR Verbindung zwischen MR und MBRte erfolgt über den Sprecherrat der MBRte. Hier ist Frau Sylvia Herbst-Ilius die Ansprechpartnerin. Am 20.06.2024 findet	Lara/ Claudia	Info

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

	<p>die nächste Zusammenkunft der MBRte statt, wo insbesondere den neuen MBRten der MR vorgestellt werden könnte.</p>		
7	<p>Sonstiges Intern wurde bekannt, dass Anrufe von Mietern erst nach 2-4 Wochen bearbeitet werden, Email/Schriftverkehr nach 4 Wochen bearbeitet werden und Post auch Siegen länger als 4 Wochen braucht, bis sie in Berlin ankommt. Hier ist ein strukturelles Problem, dass bei der GF angesprochen werden sollte.</p> <p>Im Zuge der sehr zögerlichen Kommunikation sollten wir eine Mieterumfrage starten. Dazu will Sebastian bis Mittwoch nächster Woche (03.04.2024) einen Vorschlag mit Fragen erarbeiten. Diese sollten online ggf. über die HOWOGE Website und über die Mieteinander erfolgen.</p> <p>Zum Thema Kooperationsvereinbarung wird Mathias die WVB anschreiben mit der Frage, wann wusste die WVB von der Erarbeitung der Koop. Und warum wurden die MBte nicht einbezogen. Des weiteren könnte das auch nochmal im Aufsichtsrat eine Rolle spielen.</p> <p>Themen für den Aufsichtsrat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kooperationsvereinbarung - Kommunikation als strukturelles Problem - Beteiligung an der APP mit Dank für die Teilnahme und der Bitte, vor Abschluss noch einmal einbezogen zu werden. - 2 Abgänge aus dem MR. Wann werden 2 Nachfolger benannt? 	Alle	

HOWOGE Mieterrat

Wohnungsmacherei / online

8	<p>Termine: Nächster Termin Gespräch mit GF Hr. Schiller am 18.04.2024</p> <p>Nächste MR-Sitzung am 17.4.2024</p> <p>Treffen Partizipation 16.4.2024 – Terminbestätigung fehlt noch</p> <p>Thema Flüchtlingsunterkünfte in Berlin sollte in einer der nächsten Sitzungen beraten werden.</p> <p>Termin mit regierenden Bürgermeister ist noch in Arbeit.</p>		
---	--	--	--